

事務連絡
令和8年3月

各 位

一般財団法人 建築保全センター
試験研修部長

「令和8年度 建築改修工事技術定期オンライン講習会」の
受講案内の送付について

謹啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素 当財団の事業活動に格別のご支援を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、当財団では、国土交通省をはじめ建築業関係の団体・企業等の皆様のご協力をいただき、「令和8年度 建築改修工事技術定期オンライン講習会」を開催する運びとなりました。1月から3月にかけて全国で開催した「建築改修工事監理指針 令和7年版 講習会」の内容とは異なり、改修工法の選択方法、施工上の留意事項等について詳しく解説いたします。

ここに、受講案内を作成いたしました。3/30（月）より当財団のホームページにてお申込み受付を開始いたします。

貴団体の会員、各支部の会員の皆様は、会員価格でご参加いただけます。関係の皆様方へ是非この機会にご参加いただけますよう、周知方よろしくお願い申し上げます。

謹 白

講習会詳細ページ

<https://bmmc.or.jp/kenshutoannai/>

令和8年度

建築改修工事技術 定期オンライン講習会

いずれの期間も同じ内容の講習を配信します。

第1回目 開催期間

6月1日（月）～6月14日（日）

第2回目 開催期間

9月28日（月）～10月11日（日）

第3回目 開催期間

令和9年1月25日（月）～2月7日（日）

< 期間中、好きな時間にアクセスして、自由に受講いただけます >

改修のプロとして
必携の図書！

令和7年版「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」と
「建築改修工事監理指針」についての講習会です。

受講料

会 員：¥11,000（税込）

非会員：¥12,100（税込）

（使用テキスト①を含む）

* 会員・非会員についてはホームページをご確認ください。

使用 テキスト

- ① 講習会用テキスト（受講者全員に配布します。）
- ② 公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和7年版
¥6,400（税込・受講者特別価格）
- ③ 建築改修工事監理指針 令和7年版（上巻）
¥9,300（税込・受講者特別価格）
- ④ 建築改修工事監理指針 令和7年版（下巻）
¥8,800（税込・受講者特別価格）

* ②～④は電子ブック版あり、価格は同じです。



令和7年度には、「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」改定と「建築改修工事監理指針」改定の講習会をそれぞれ開催しましたが、今回は、改定等以外に両図書の位置付けの違いや関係、また法令改正や改定等が無かった部分でも改修工事の品質に関わる重要な事項等については説明します。

今回の講習プログラムは、各改修工事での既存撤去や下地の処理、改修工法の選択方法、施工上の留意事項等について詳しく解説するため、1章・3章・5章・7章・8章（一部）に限定しています。

今回のプログラムに入っていない章および節は、令和9年度の定期講習会で説明する予定です。



1章（各章共通事項）、3章（防水改修） 90分

1章では現場専任制度、発生材の処理、石綿含有建材の調査等について、3章では既存下地の処理、各防水改修工法で使用する材料や工法の特徴等について解説します。

5章（建具改修）、7章（塗装改修） 90分

5章ではかぶせ工法等の改修工法の特徴や施工上の注意点、防火戸の法改正、各建具の性能、シャッターの種類と危害防止装置等について、7章では乾燥硬化機構の種類と特徴、既存塗膜の劣化現象と原因、除去方法、各下地面の下地調整や既存塗膜と改修塗料との相性等について解説します。

8章（耐震改修工事） 90分

1節では耐震改修の目標、2、12節では耐震改修でよく用いられるあと施工アンカーや連続繊維、5～11節では、近年問題となっている暑中コンクリート、21節以降の耐震改修工法では、RC造壁増設、柱補強、制振改修、「改修標仕」以外の構造体、非構造部材の耐震改修について解説します。施工上の留意事項等について詳しく解説するため、以上の節・項に限定しています。

※ 視聴は1度限りです。視聴を中断した箇所から再開となります。

※ 動画は倍速視聴や戻すことはできません。

ー お申込みから受講までのながれ ー



* お支払いや請求書についてはホームページをご確認ください。

後援 国土交通省 (一社) 公共建築協会 (一財) 建築コスト管理システム研究所

協賛 (予定) (一社) 建築開口部協会 (一社) 全国建設業協会 (一社) 全国タイル業協会 (一社) 全国中小建設業協会 全国ビルリフォーム工事業協同組合 (公社) 全国ビルメンテナンス協会 (一社) 全国防水工事業協会 低圧樹脂注入工法協議会 日本外壁仕上業協同組合連合会 (一社) 日本建設業連合会 (一社) 日本建設あと施工アンカー協会 日本建築仕上材工業会 日本樹脂施工協同組合 (一社) 日本タイル煉瓦工事業協会 (一社) 日本塗装工業会 (一社) 日本ビルチング協会連合会 (公社) 日本ファシリティマネジメント協会 (公社) ロングライフビル推進協会 (公社) 日本建築士会連合会 (一社) 日本建築士事務所協会連合会 (公社) 日本建築積算協会 (一社) 日本建築板金協会 (一社) 日本左官業組合連合会 (一社) 日本サッシ協会

