

平成 30 年度  
建築物清掃管理評価資格者講習のご案内

通称：ビルクリーニング品質インスペクター

公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会

## 1. 建築物清掃管理評価資格者制度について

本制度は、建築物維持管理業務における作業品質及び業務管理体制を評価・改善する人材を養成することによって、ビルメンテナンス企業の品質管理体制の促進を図るとともに、建築物所有者・維持管理権限者、建築物の使用者・利用者等（以下、ユーザーという。）に良好な品質を提供し、もって建築物の良好な環境衛生及び保全等の維持向上に寄与することを目的とした全国ビルメンテナンス協会（以下「全国協会」という。）の認定資格です。

平成 28 年度よりビルクリーニング品質インスペクター（以下「インスペクター」という。）をより多くのユーザーに認知・活用いただくために、『①分かりやすい資格制度、②品質管理状況の報告及び改善提案の内容を加え、より実践的な高い技能・知識の修得、③挑戦しやすい』などを基本コンセプトとして、制度の大幅な見直しを致しました。受講者ご本人や企業の皆さまにとって、取得までの方法・期間などを大幅に見直すなどし、受講しやすい制度となっておりますので、積極的な資格取得への挑戦をお願い致します。企業内で清掃管理業務の品質評価を行っている方、企業内に品質評価体制を構築しようとしている方、品質評価で顧客満足を高めようとしている方に受講をおすすめします。

本講習を受講し、考査および修了課題の審査に合格された方には資格証を交付いたします。資格証の有効期限は 4 年間です。更新するには、4 年間のうちに 1 回以上、フォローアップ講習（更新のための講習会）の受講が必要です。

## 2. 受講資格

受講するには、次の 4 つの資格のうち、いずれかの資格を有していることが必要です。

また、本資格の主たる業務は、建築物内の清掃管理品質状態を評価した結果抽出された問題点を分析し、現場責任者に改善指導をすることです。したがって、清掃管理業務に関する知識、指導能力や文書作成能力が必要です。

- ① ビルクリーニング技能士 1 級又は単一等級（国家検定資格）
- ② 清掃作業監督者（厚生労働大臣認定資格）
- ③ 建築物環境衛生管理技術者（国家資格）
- ④ 統括管理者（厚生労働大臣認定資格）

## 3. 受講料

会員 64,800 円（内訳：受講料（書類・テキスト代込）60,000 円、消費税 4,800 円）

一般 108,000 円（内訳：受講料（書類・テキスト代込）100,000 円、消費税 8,000 円）

※会員とは、各ビルメンテナンス協会に加盟する会社（賛助会員を除く）に勤務する方をいいます。

※一旦納入された受講料は、返還できませんのでご了承ください。ただし、定員の関係等、申請を受理できなかった場合は、受講料を返還します。

※お申し込み後の日程・会場の変更はできません。よくご確認のうえでお申し込みください。

## 4. 申請から資格取得までのスケジュール (予定)

### (1) スケジュール

5月1日	～	5月31日	広報期間 (ホームページ・案内書の配布)
5月14日	～	5月31日	受付期間 (ネット申請または申請書の送付) (※会員企業のみ優先受付: 5月7日～受付)
受付期間	～	7月中旬	入金確認
8月上旬	～	8月中旬	受講票・テキスト等の発送
9月	～	10月	講習会受講 (修了考査)
受講後	～	2週間	修了課題報告書の作成・提出 (締切は会場ごとに異なります)
11月30日			合否発表 (ホームページ)
12月中旬	～	12月下旬	合否結果通知の発送

### (2) カリキュラム 3日間 (予定)

1日目: 10:00-18:30	オリエンテーション/インスペクションの理論/インスペクションに関する知識 作業品質編 1～4
2日目: 9:00-18:10	インスペクションに関する知識 組織品質編 1～5 / インスペクション演習説明
3日目: 9:00-17:00	インスペクション模擬実技演習 1～4 / インスペクションのまとめ / 考査

### (3) 平成30年度開催地区及び日程 (予定)

地区	コード	1日目	2日目	3日目	会場名・住所	定員
北海道	A	10/2(火)	10/3(水)	10/4(木)	ビルメンテナンス会館(北海道) 北海道札幌市中央区北3条西17丁目2-3	30名
岩手	B	9/12(水)	9/13(木)	9/14(金)	いわて県民情報交流センター(アイーナ) 岩手県盛岡市盛岡駅西通1丁目7番1号	50名
東京	C-1	9/10(月)	9/11(火)	9/12(水)	ビルメンテナンス会館(東京) 東京都荒川区西日暮里5-12-5	55名
東京	C-2			9/13(木)		55名
東京	D-1	9/18(火)	9/19(水)	9/20(木)		55名
東京	D-2			9/21(金)		55名
愛知	E	9/19(水)	9/20(木)	9/21(金)	大成(株)研修センター 名古屋市千種区今池4-3-23 今池ビル	50名
大阪	F-1	9/6(木)	9/7(金)	10/9(火)	■1日目・2日目■ 大阪ビルメンテナンス協会 大阪市北区中津1-2-19 新清風ビル ■3日目■ 大阪科学技術センター 大阪市西区靱本町1-8-4	50名
大阪	F-2	9/12(水)	9/13(木)	10/10(水)		50名
広島	G	9/26(水)	9/27(木)	9/28(金)	中小企業大学校広島校 広島県広島市西区草津新町1-21-5	30名
香川	H	9/19(水)	9/20(木)	9/21(金)	香川産業頭脳化センター 香川県高松市林町2217-15	30名
福岡	I	9/12(水)	9/13(木)	9/14(金)	ももちパレス 福岡県福岡市 早良区百道2-3-15	40名

※受講希望者が定員を超えた場合は、日程・会場を調整させていただきます。実際の会場については、受講票発送時にご確認ください。

※3日間すべての講義をお選びいただきました日程でご受講いただきます。会場・日程の変更はできません。

## 5. 申請手続き

申請方法は、インターネットによる「ネット申請」と、指定の様式に必要事項を記入いただき、申請書を「郵送」する申請のいずれかの方法をお選びください。

※ 記入漏れ等がある場合、受付が出来ない場合がありますのでご注意ください。

### (1) ネット申請

#### ①申請受付期間

会員：平成30年5月7日（月）の10時～5月31日（木）の17時まで

一般：平成30年5月14日（月）の10時～5月31日（木）の17時まで

#### ②申請方法

「ビルメンアビリティセンター（<http://goukaku.j-bma.or.jp/study/index.html>）」にアクセスし、そこで示される説明に従って申請してください。

#### ③受講料の振込

申請後、すぐに送付されるメールの案内にしたがって、受講料をお支払いください。

### (2) 郵送による申請

#### ①申請受付期間

会員：平成30年5月7日（月）～5月31日（木）消印有効

一般：平成30年5月14日（月）～5月31日（木）消印有効

※締め切り日の消印まで有効です。受付開始日より早めに到着した申請書は、受付開始日に到着した申請書の後ろの受付番号として取り扱います。

#### ②申請書類の入手方法

申請書は、「ビルメンアビリティセンター（<http://goukaku.j-bma.or.jp/study/index.html>）」よりダウンロードできます。また、受講申請書を取り寄せる場合は、返信用封筒（角形2号 240mm×332mm A4用紙が折らずに入る封筒に送付先住所を記入し、140円切手を貼ったもの）をご用意の上、全国協会に郵送で請求できます。なお、申請書を複数希望される場合は、返信された申請書をコピーしてご利用ください。

#### ③申請書の提出方法

申請書に必要事項すべてを記入し、「建築物清掃管理評価資格者講習申請書在中」と封筒に明記し、受付期間中に、簡易書留にて下記「④申請書類提出先」まで送付してください。（簡易書留の控えは受講票が届くまで保管してください。）なお、普通郵便など受け取りが確認できない方法で送られた場合の未着については、一切責任を負いません。

#### ④申請書類の提出先

**提出先：公益社団法人全国ビルメンテナンス協会 事業推進部**  
**〒116-0013**  
**東京都荒川区西日暮里 5-12-5 ビルメンテナンス会館 5F**

#### <注意事項>

※申請を受理（不足事項等がない場合）し、受講会場を決定します。定員を超えた会場は、第2希望の地区に移動していただく場合があります。郵送による申請は、到着後に申請内容を入力しますのでネット申請が優先されます。あらかじめご了承ください。

※申請内容に虚偽の記載があった場合は、合格しても取り消されますのでご注意ください。

#### ⑤受講料の振込

申請後、全国協会から送付される申請受理通知の案内に従って、お支払いください。

### ■ 申請される方へ（お願い） ■

申請書類を提出された後も、本資格取得案内並びに提出された申請書の写しを保管してください。また、全ての通知・書類等は全国協会より、資格審査申請書に記載された送付先に送付しますので、発送予定日の10日以上を過ぎても通知・書類等が届かない場合や送付先の住所を変更される場合は、速やかに全国協会までご連絡ください。

## 6. 審査結果

資格審査は、講習会の最終日に実施する「考査」及び講習後に提出いただく「修了課題」の審査により判定いたします。（再試験や再提出などの救済措置はございません。）

合格者は、平成30年11月30日(金)に全国協会ホームページ上で受講番号を発表いたします。

## 7. 資格取得後に関する事項

資格者の皆さまには、資格取得後も、業務履行状況や作業結果を常に評価し、より良い品質をユーザーに届けていただくプロとして活躍をお願いしたいと考えております。また、点検と改善の過程をユーザーに説明し、絶えず顧客満足を高めようとするインスペクターを確保し続けるために、フォローアップ講習会の開催や、全国協会のホームページでの資格者名簿(氏名、資格番号・会社名(会員企業のみ))を公開しております。

### (1) 資格有効期限

資格合格日(平成30年12月1日)より4年間有効

有効期限の最終日まで、下記(2)の実行がとられなかった場合には、インスペクター資格は喪失します。

### (2) 資格の更新方法

有効期限内に1回以上、フォローアップ講習(8項にて説明があります。)を受講することで、資格の有効期限が次の4年間延長されます。

### (3) その他

資格取得された方は、全国協会ホームページで紹介いたします。そのため、1年に1度、所属先・連絡先の確認をさせていただきます。連絡先が不明になり、1年を経過した場合は、資格者を紹介するホームページ等から削除されます(※資格(有効期限内のもの)は喪失しません)。

## 8. インスペクターフォローアップ講習(予定)

開催時期：平成31年5月(予定)

講習時間：半日程度(予定)

受講料：会員10,000円、一般15,000円(予定)

講習内容：インスペクターにとって必須の基礎的知識及び応用的知識など

## 9. 問い合わせ

書類未着等に関するお問い合わせは、全国協会事務局までお願いいたします。

講習の内容等に関するお問い合わせは、全国協会またはお近くの地区本部までお問い合わせください。

会場コード	問合せ先	所在地	電話番号
北海道 A	(公社)全国ビルメンテナンス協会 北海道地区本部	〒060-0003 札幌市中央区北3条西17丁目2-3 ビルメンテナンス会館	011-615-1100
岩手 B	(公社)全国ビルメンテナンス協会 東北地区本部	〒980-0014 仙台市青葉区本町1-12-30 太陽生命仙台駅北ビル3F	022-748-7101
東京 C, D	(公社)全国ビルメンテナンス協会 事業推進部	〒116-0013 荒川区西日暮里5-12-5 ビルメンテナンス会館5F	03-3805-7560
愛知 E	(公社)全国ビルメンテナンス協会 中部北陸地区本部	〒460-0008 名古屋市中区栄2-1-10 伏見フジビル8F	052-265-7500
大阪 F	(公社)全国ビルメンテナンス協会 近畿地区本部	〒531-0071 大阪市北区中津1-2-19 新清風ビル2F	06-6372-9130
広島 G	(公社)全国ビルメンテナンス協会 中国地区本部	〒733-0812 広島市西区己斐本町2-19-3 広島ビルメンテナンス会館	082-273-8275
香川 H	(公社)全国ビルメンテナンス協会 四国地区本部	〒761-0301 高松市林町2217-15 香川産業頭脳化センタービル404	087-869-3787
福岡 I	(公社)全国ビルメンテナンス協会 九州地区本部	〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1-15-12 藤田ビル4F	092-473-6008

# 平成 30 年度 建築物清掃管理評価(インスペクター)資格講習申請書

講習のご案内及び裏面の個人情報の取り扱いに同意し、下記に誤りがないことを確認の上、申請いたします。

## 1. 申請者

フリガナ			性別	男 ・ 女
氏名	姓	名	TEL	
生年月日	西暦 年 月 日	e-mail		
自宅住所	〒 都道府県	市町村・番地	建物名	

## 2. 資格取得状況

\*ご自身の取得している資格の資格番号を記入してください。

①ビルクリーニング技能士(1級又は単一等級)	
②清掃作業監督者	
③建築物環境衛生管理技術者	
④統括管理者	

## 3. 会社情報及び会員区分

会員区分	会員 ・ 一般	所属協会	*会員のみ記入 ビルメンテナンス協会	
HP URL	*会員のみ記入			
会社名		部署 役職		
TEL		FAX		
会社住所	〒 都道府県	市町村・番地	建物名	

## 4. 受講希望会場 (第二まで必須)

第一希望		第二希望	
------	--	------	--

## 5. 送付先

関係書類の送付先として希望する場所のにレ点を記入してください。

上記自宅住所

上記会社住所

その他 (その他を選択した場合は必ず以下にご記入ください。)

送付先名 (その他)			
TEL		FAX	
住所	〒 都道府県	市町村・番地	建物名

【記入例】

平成 30 年度 建築物清掃管理評価(インスペクター)資格講習申請書

講習のご案内及び裏面の個人情報の取り扱いに同意し、下記に誤りがないことを確認の上、申請いたします。

○資格審査申請書等提出書類に虚偽の記載があった場合は、合格しても取り消されます。  
○黒のインク又はボールペンを使用して楷書で書き、数字は算用数字を使用してください。

1. 申請者

フリガナ	セイソウ	タロウ	性別	男・女
氏名	姓 清掃	名 太郎	TEL	自宅電話または携帯電話 (必ず連絡が取れる番号)
生年月日	西暦 1982年 12月 12日	e-mail	seisou_tarou@△△△.co.jp	
自宅住所	〒 都道府県 市町村・番地 建物名 自宅住所の記入			

2. 資格取得状況

\*ご自身の取得している資格の資格番号を記入してください。

①ビルクリーニング技能士(1級又は単一等級)	
②清掃作業監督者	取得している資格番号を1つ以上記入。
③建築物環境衛生管理技術者	未取得の資格については空欄。
④統括管理者	

3. 会社情報及び会員区分

会員区分	会員・一般	所属協会	*会員のみ記入 全国 ビルメンテナンス協会	
HP URL	*会員のみ記入 http://www.j-bma.or.jp/			
会社名	(株)全国ビルメンテナンス	部署 役職	品質管理部 部長	
TEL	03-△△△△-△△△△	FAX	03-△△△△-△△△△	
会社住所	〒 都道府県 市町村・番地 建物名 会社住所の記入(会員企業の場合、会員登録を行った住所を記入)			

4. 受講希望会場(第二まで必須)

第一希望	C-1 東京	第二希望	D-1 東京
------	--------	------	--------

※申請を受理した順に  
受講会場を決定して  
いきます。会場の定員が  
超過した場合は、第2希  
望の会場に移動して  
いただきます。

5. 送付先

関係書類の送付先として希望する場所の□にレ点を記入してください。

上記自宅住所

上記会社住所

その他(その他を選択した場合は必ず以下にご記入ください。)

送付先名 (その他)	(株)全国ビルメンテナンス ○○○○事業所			
TEL	03-○○○○-○○○○	FAX	03-○○○○-○○○○	
住所	〒 都道府県 市町村・番地 建物名 上記自宅住所と会社住所以外に送付を希望する場合は、必ず記入			