

事務連絡

令和7年7月

各位

一般財団法人 建築保全センター

専務理事 下野 博史

令和7年度 保全技術講習会

「建築保全業務共通仕様書及び積算基準の解説オンライン講習会」

受講のご案内

謹啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

平素より当財団の業務について、格別のご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

標記の、「建築保全業務共通仕様書及び積算基準の解説オンライン講習会」は、国土交通省をはじめ建築業関係の団体・企業等の皆様のご協力をいただき開催することといたしました。

本講習では、建築保全業務の経験が浅い方を対象に、業務に必要な情報や、留意すべき事項などを説明します。

ここに、受講案内を作成いたしました。本講習の一層のご理解とご協力を賜りますようお願いの皆様方への周知方よろしくお願い申し上げます。

謹白

*7/17（木）より当財団のホームページにて申込み開始。

*開催日（期間）10月17日（金）から26日（日）までの10日間

令和7年度からオンライン配信での開催といたしました。期間中、お好きな時間にいつでも受講が可能です。

*「受講案内」に不足が生じた場合等、事務局（押切・杉山）あてにご連絡をお願いいたします。PDFデータでのご提供も可能です。

電話：03-3553-0070 メール：info@bmmc.or.jp

令和7年度 保全技術講習会

建築保全業務共通仕様書及び 積算基準の解説 オンライン講習会

本講習会は、共通仕様書及び積算基準を活用するにあたり、
建築保全業務の経験が浅い方を対象に、業務に必要な情報や、
本書の記載内容の解説、留意すべき事項などを説明しています。



10/17 (金) ～ 26 (日)

期間中、好きな時間にいつでも受講できます。

受講料： 会員 ¥11,000 (税込) 非会員 ¥12,100 (税込)

※ 使用テキスト「① 令和7年度 講習会用テキスト」を含みます。

※ 会員については裏面をご覧ください。

使用テキスト：① 令和7年度 講習会用テキスト

- ② 建築保全業務共通仕様書及び同解説 令和5年版
(¥12,700 税込・受講者特別価格)
- ③ 建築保全業務積算基準及び同解説 令和5年版
(¥11,700 税込・受講者特別価格)

こんな方々に
受講をおすすめします



- ✓ 共通仕様書、積算基準をもっと活用したい
- ✓ 保全業務を適正に実施したい
- ✓ 保全業務に関する理解を深めたい
- ✓ 公共建築物の保全業務携わる方々

プログラム1 共通仕様書 パート1 (70分)

共通仕様書第1編総則、第2編定期点検等及び保守における建築関係、第4編清掃、第5編の執務環境測定等、第6編警備について説明しています。

プログラム2 共通仕様書 パート2 (70分)

主に、第2編定期点検等及び保守の建築設備関係、第3編運転・監視及び日常点検・保守について説明しています。

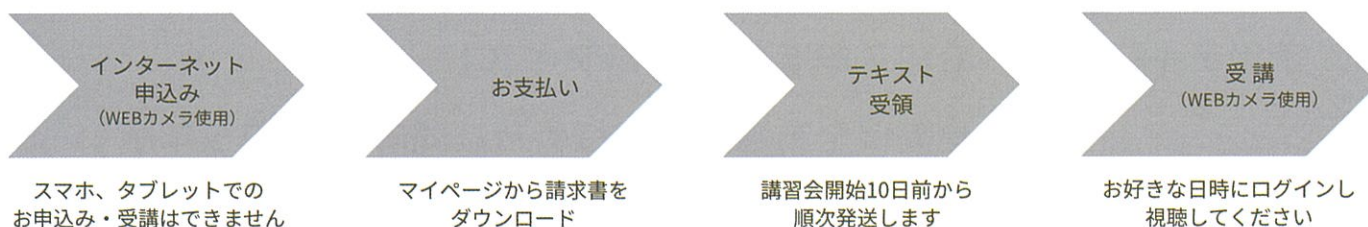


プログラム3 積算基準 (60分)

建築保全業務における積算体系や積算の基本的な考え方について説明するとともに、各章における積算上の留意事項を説明しています。

保全関連用語の説明及び図等を用いた解説が満載！
点検・保守、清掃、警備等の保全業務について、
ぜひこの機会に理解を深めてみませんか？

ー お申込みから受講までのながれ ー



[後援] 国土交通省 (一社) 公共建築協会 (一財) 建築コスト管理システム研究所

[協賛]
[予定] (一社) 建築開口部協会
(一社) 建築設備技術者協会
全国管工事業協同組合連合会
(一社) 全国警備業協会
(一社) 全国建設業協会
(一社) 全国タイル業協会
(一社) 全国中小建設業協会
全国ビルリフォーム工事業協同組合
(公社) 全国ビルメンテナンス協会

(一社) 全国防水工事業協会
低圧樹脂注入工法協議会
(一社) 日本エレベーター協会
日本外壁仕上業協同組合連合会
(一社) 日本空調衛生工事業協会
(一社) 日本建設業連合会
(一社) 日本建設あと施工アンカー協会
(公社) 日本建築家協会
(一社) 日本建築学会

日本建築仕上材工業会
(公社) 日本建築士会連合会
(一社) 日本建築士事務所協会連合会
(公社) 日本建築積算協会
(一社) 日本建築板金協会
(一社) 日本左官業組合連合会
(一社) 日本サッシ協会
日本樹脂施工協同組合
(一社) 日本消防装置工業会

(一社) 日本設備設計事務所協会連合会
(一社) 日本タイル煉瓦工事業工業会
(一社) 日本電設工業協会
(一社) 日本塗装工業会
(一社) 日本ビルディング協会連合会
(公社) 日本ファシリティマネジメント協会
(一社) 日本ボイラ整備据付協会
(一社) 日本冷凍空調設備工業連合会
(公社) ロングライフビル推進協会

※ 会員とは、以下の機関、団体の職員または会員をいいます。

(一財) 建築保全センターの賛助会員、後援・協賛団体の会員、国・地方公共団体、団体、公的機関の職員、建築仕上改修施工管理技術者

