

平成 30 年度事業報告

(平成 30 年 4 月 1 日～平成 31 年 3 月 31 日)

概 要

ビルメンテナンス業に従事する者の資質向上を図るための各種研修事業、労働災害事故防止の推進、高齢者の雇用機会の確保等を図る高齢者スキルアップ・就職促進事業、障がい者の就労支援の一環として特別支援学校におけるビルクリーニングの技術指導等の公益事業とともに、会員相互の連携を図るための諸事業を行った。

(公1) 建築物の衛生環境の維持管理に関する技術や知識を普及するための各種教育事業及び障がい者・就労弱者の就労を支援する事業

- 1 清掃作業従事者研修会 (清掃実務経験 1 年以上の従事者を対象)
〔厚生労働大臣の研修登録団体として実施〕

開催日	平成 30 年 6 月 22 日 (金)
場 所	福島市「福島県青少年会館」
受講者	12 社 19 名

- 2 清掃作業従事者研修指導者講習会 (新規・再)
〔(公社) 全国ビルメンテナンス協会との協力事業〕

開催日	平成 30 年 10 月 10 日 (水)
場 所	福島市「福島県青少年会館」
受講者	新規： 4 社 8 名、再講習： 5 社 12 名

- 3 第 26 回ビルクリーニング技能競技会
(ビルクリーニング技能士の存在を広く県民にアピールし、ビルメンテナンス業に対する理解を深めるとともに清掃作業者の技術の向上を図るために毎年開催。)

開催日	平成 30 年 7 月 11 日 (水)
場 所	郡山市「安積総合学習センター」
出場選手	5 社 5 名

優勝	(株) 東 日	永山 裕佳 氏
準優勝	(株) アサヒビルメンテナンス	菅野 真道 氏
第3位	八巻興業(株)	武田 宏幸 氏

(注) (株)ローズ・ビルサービスの遠藤直樹氏と太平ビルサービス(株)郡山支店の王秀美氏は、努力賞。

4 障がい者、就労弱者等の就労支援事業

(1) 特別支援学校技術講習会指導

県内の特別支援学校に当協会関係者が指導講師として出向き、就労及び技能競技会に必要な技術指導を行った。

大笹生支援学校： 7月25日(水)、9月12日(水)、
10月25日(水)、10月29日(月)
【人見竜太講師(八巻興業(株))】

西郷支援学校： 6月26日(火) 【安部朋英講師((株)東日)】

あぶくま支援学校：6月8日(金)、11月9日(金)
【安部朋英講師((株)東日)】

たむら支援学校： 11月12日(月) 【安部朋英講師((株)東日)】

(2) 第6回特別支援学校作業技能大会(福島県教育委員会主催、後援・協力事業) (特別支援学校高等部の生徒：約370名、一般約1,100名)

開催日	平成30年7月31日(火)
場 所	郡山市「ビッグパレットふくしま」
協力内容	外部委員(審査員)の派遣等 (佐藤会長、協会講師の安部朋英、卜部正行、人見竜太の各氏)

※作業技能検定部門の「ビルクリーニング種目」
(49人の特別支援学校高等部の生徒さん方が出場)

- (3) 第17回福島県障がい者技能競技大会（ふくしまアビリンピック）
（(独法) 高齢・障害・求職者雇用支援機構福島支部主催、後援・協力事業）

開催日 平成30年11月17日（土）
場 所 福島市「ポリテクセンター福島」
協力内容 ビルクリーニング競技の会場設営、資機材一式の貸与、
大会競技委員・同補佐員の派遣
（八巻副会長、協会講師の安部朋英、人見竜太、柗屋光男の各氏）

- (4) 高齢者スキルアップ・就職促進事業
（(公社) 福島県シルバー人材センター連合会主催、協力事業）

①清掃業務講習（2講習会場、各8日間）

イ 福島市

開催日 平成30年9月18日（火）～10月2日（火）
場 所 サンライフ福島 大研修室
担当社 八巻興業（株）
参加者 11名

ウ 郡山市

開催日 平成30年10月22日（月）～11月2日（金）
場 所 逢瀬公園緑化センター 研修室
担当社 太平ビルサービス（株）郡山支店
参加者 7名

5 建築物の維持管理に関する相談等に関する事業

建築物の維持管理を行う事業所等に対して、建築物衛生法第12条の2第1項第1号から第8号の知事登録（新規、継続）の要件等に関する相談等に対応した。

(公2) 建築物の安全衛生環境の維持向上に関する災害防止を図るための事業及び啓発促進事業

1 ビルメンテナンス業労働安全衛生大会

開催日 平成30年10月2日(火)
場 所 郡山市「ビッグパレットふくしま」

労災無事故表彰 達成 14社を表彰

あづま総合開発(株)、(株)アネシス福島営業所
井田興業(株)、(株)角榮、(株)サンライズ、
(株)タイセークリーン、(株)太陽メンテナンス、
(株)東日、同和興業(株)郡山営業所、
(株)日本オイラービルサービス福島営業所、
(株)ビック、福島第一商事(株)、明和工業(株)
八巻興業(株)

講 演 「労働災害の防止について」
中央労働災害防止協会 東北安全衛生サービスセンター
専門役 安全・衛生管理士 熊谷 昭彦 氏

講 演 「知ってますか？ 肺の生活習慣病(COPD)」
郡山市保健所 地域保健課 技査 鈴木 理恵子 氏

参加者 県内ビルメンテナンス業者 18社 35名

2 全国安全週間等に対する協力

(1) 全国安全週間(毎年7月1日～7月7日)

厚生労働省及び(公社)全国ビルメンテナンス協会の協力要請を受け、全国安全週間に関するパンフレット・広報等を、ビルメンテナンス業界に配布するとともに、協会の各種会議やホームページ等を通して、安全週間の趣旨の周知・啓発を行い、労災防止の向上に努めるとともに、安全衛生教育促進運動の趣旨の周知に務めた。

(2) 労働安全衛生関連情報の提供・啓発

福島労働局の協力要請を受け、「熱中症予防の取組」「職場の健康診断実施強化月間」「守ってゼロサイカードの活用」「緊急事態に伴う労働災害の撲滅」「労働安全衛生規則の改正」等の労働安全衛生関連情報をビルメンテナンス業界等に配布するとともに、ホームページに掲載して周知に努めた。

(公3) 広く一般に公衆衛生の向上を訴えるための清掃奉仕活動及び環境衛生、建築物保全に関する情報の発信事業

1 清掃奉仕活動

地域への貢献と併せて、ビルメンテナンス業界のイメージアップを図るため、清掃奉仕活動を行った。

実施日	平成 30 年 10 月 24 日 (水)
場 所	郡山市「福島県立あぶくま支援学校」 高所作業車等を使用した高所部分の窓ガラス清掃、床清掃、 校舎周辺の落ち葉拾い
参加者	13 社 30 名

2 ホームページの運営

公衆衛生、労働安全衛生等に関する知識や、ビルクリーニング技能講座等の講習会をはじめ、ビル衛生法に基づく知事登録に必要な各種講習会（清掃作業従事者研修、清掃作業従事者研修指導者講習会）の開催予定、さらには、公益社団法人福島県ビルメンテナンス協会の活動状況について、随時ホームページに掲載し、ビルメンテナンス業関係者や一般県民に対して、情報の発信に務めた。

3 広報誌「FBM ニュース」の発行

(公社) 福島県ビルメンテナンス協会の活動状況・会員紹介やビルクリーニング技能講座等の講習会をはじめ、ビル衛生法に基づく知事登録に必要な各種講習会の開催予定等の情報を掲載した広報誌「FBM ニュース」を発行し、会員を始め関係の機関へ配布することによりホームページと併せて、情報の発信に努めた。

4 ビルメンこども絵画コンクールの共催

子供たちがビルメンテナンス（清掃）について親や先生と話し合うきっかけとするために、(公社) 全国ビルメンテナンス協会が行っている「ビルメンこども絵画コンクール」を当協会も共催した。

平成 30 年度の第 12 回ビルメンこども絵画コンクールでは、会津若松市立門田小学校 2 年の遠藤真心さんが金賞（ニッカー絵具賞）に輝き、平成 31 年 2 月 5 日門田小学校の校長室において、遠藤真心さんに佐藤会長から賞状を授与した。

第2 その他 相互扶助等事業

組織強化や会員相互の親睦を図るための厚生事業を行うとともに、建築物の環境衛生及び保全を持続的に向上させるため、県内のビルメンテナンス業者間、東北各県ビルメンテナンス協会及び北海道ビルメンテナンス協会と、知識や技術力について互いに協議し、情報の交換を行うとともに、ビルメンテナンス業功労者（永年勤続・優良社員）の表彰を行った。

1 ビルメンテナンス業務に関する功労者の表彰

(平成 30 年 5 月 24 日 (木)・第 34 回通常総会において表彰)

(1) 永年勤続表彰・・・受賞者 3 社 5 名

〔 (株) タイセークリーン	鈴木 高雄 (22 年)	〕
株) ローズ・ビルサービス	福永 シン (17 年)	〕
株) ローズ・ビルサービス	國分 美江 (17 年)	〕
トーホク装美(株)	砂押 光一 (17 年)	〕
トーホク装美(株)	矢之目 晋 (16 年)	〕

(2) 優良社員表彰・・・受賞者 2 社 2 名

〔 (株) タイセークリーン	増子 祐太 (6 年)	〕
株) 日本オイラービルサービス	長谷川ヨシイ (4 年)	〕

2 情報の交換等に関する会議等

(1) 新春経営者講演会

開催日 平成31年1月21日(月)
場 所 福島市「福島グリーンパレス」
講 演 「働き方改革関連法について」
社会保険労務士 佐藤勝之 氏
参加者 40名

(2) 北海道・東北BM協議会 ((公社) 全国ビルメンテナンス協会東北地区本部主催)

開催日 平成30年9月27日(木)～9月28日(金)
場 所 盛岡市「ホテルメトロポリタン盛岡」他
特別講演 「方言からひもとく岩手の地域性・県民性」
(株)IBC 岩手放送 放送本部報道局
アナウンス部長 菊池幸見 氏
参加者 会長以下、役員等8名が参加

(3) 懇談会 (忘年会)

開催日 平成30年12月13日(木)
場 所 いわき市「スパリゾートハワイアンズ」
参加者 25社 36名

※12月14日(金) バイロンネルソンカントリークラブにおいて親睦ゴルフ大会が開催され、(株)太陽メンテナンスの小針恭一氏が優勝した。

(4) 新春顔合せ会

日 時 平成31年1月21日(月)
場 所 福島市「福島グリーンパレス」
参加者 31社 50名

3 総会・会議等

(1) 総会

第34回通常総会

開催日 平成30年5月24日(木)
場 所 郡山市磐梯熱海温泉「栄楽館」
来賓祝辞 福島県保健福祉部食品生活衛生課 課長 渡部誠二 氏
議 事 (議題) 平成29年度事業報告(案)・同収支決算(案)、
(報告事項) 平成30年度事業計画・収支予算

※5月25日(金) 矢吹ゴルフクラブにおいて親睦ゴルフ大会が開催され、
八巻興業(株)の八巻弘一副会長が優勝した。

(2) 会議等

① 理事会

ア 第1回

開催日 平成30年4月24日(火)
場 所 福島市 「杉妻会館」
議 事 平成29年度事業報告(案)、同決算(案)
高齢者スキルアップ・就職促進事業、FBM ニュース 他

イ 第2回

開催日 平成30年5月24日(木)
場 所 郡山市磐梯熱海温泉「栄楽館」
議 事 清掃作業従事者研修会、ビルクリーニング技能競技会 他

ウ 第3回

開催日 平成30年7月18日(水)
場 所 福島市 「ホテル福島グリーンパレス」
議 事 労働安全衛生大会、清掃作業従事者研修指導者講習会
協会講師の委嘱、専門委員会の委員
貯水槽清掃従事者研修、第一四半期の収支状況 他

エ 第4回
開催日 平成30年9月21日(金)
場 所 福島市「杉妻会館」
議 事 貯水槽清掃従事者研修、奉仕活動、FBMニュース 他

オ 第5回
開催日 平成30年10月10日(水)
場 所 福島市「福島県青少年会館」
議 事 明日のビルメンテナンスを考える対話の会
懇談会、上半期の収支状況 他

カ 第6回
開催日 平成30年12月13日(木)
場 所 いわき市「スパリゾートハワイアンズ」
議 事 新春経営者講演会・新春顔合わせ会
貯水槽清掃従事者研修 他

キ 第7回
開催日 平成31年2月26日(火)
場 所 福島市「杉妻会館」
議 事 平成31年度事業計画、収支予算、会員の入会 他

② 総務委員会

開催日 平成31年1月30日(水)
場 所 福島市 協会事務局
議 事 会員(準)の入会について

③ その他の会議等

ア 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会 平成30年度定時総会
開催日 平成30年7月26日(木)
場 所 岐阜市 「岐阜都ホテル」

イ 全国都道府県協会 会長会議、新年賀詞交歓会
開催日 平成31年1月23日(水)
場 所 東京都「ホテルニューオータニ」

ウ 地区本部 会長・事務局長会議

- ・平成30年度第1回東北地区本部会議

開催日 平成30年9月27日(木)

場 所 盛岡市 「ホテルメトロポリタン盛岡」

- ・平成30年度第2回東北地区本部 会長・事務局長会議

開催日 平成31年1月9日(水)

場 所 福島市 「ホテル福島グリーンパレス」

エ 明日のビルメンテナンスを考える対話の会

開催日 平成30年11月30日(金)

場 所 仙台市 「エル・パーク仙台」

※ 対話の会の発言者として、(株)タイセークリーンの松田智裕氏が出席

(3) 表 彰

① 平成30年度(公社)全国ビルメンテナンス協会事業協力者表彰

- ・功労者(10年:病院清掃受託責任者講習講師)

新明直樹 (株)太陽メンテナンス

- ・感謝状(5年:Sマーク実施調査指導員) 芳賀 潔 トーホク装美(株)
同 (5年:協会講師・登録講師) ト部正行 トーホク装美(株)

4 その他

(1) 新聞等の広告

福島民報社(7・31 暑中見舞い広告) (1・1 年賀広告)

福島民友新聞(8・9 暑中見舞い広告) (1・4 年賀広告)

福島建設工業新聞(7・18 暑中見舞い広告) (1・1 年賀広告)

ビル新聞(7・30 暑中見舞い広告) (1・1 年賀広告)

財界ふくしま(11月:ビルメンテナンス・警備業特集)

政経東北(11月:会長インタビュー)

(2) 関係機関への要望

ビルメンテナンス業の業務適正化のため、資格、技術力、環境への配慮を総合的に評価する制度の導入や、最低制限価格の導入による適正な予定価格の設定などを、関係機関へ要望した。

(3) 訃報

寺本佳展 氏 (株) テラモト会長 (平成 30 年 6 月 1 日告別式)

鈴木恵奈夫 氏 (株) 日本オイラービルサービス会長
(代表取締役 鈴木良夫氏御尊父：平成 30 年 6 月 26 日お別れ会)

渡邊スイ 氏 (株) 東北メンテナンス代表取締役 渡辺善信氏ご母堂
(平成 30 年 9 月 12 日告別式)

上妻藤市 氏 (株) 角榮社長 (株) 角榮代表取締役 上妻嘉祥氏御尊父
(平成 30 年 12 月 29 日告別式)