

平成28年度事業報告

(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

概 要

ビルメンテナンス業に従事する者の資質向上を図るための各種研修事業、労働災害事故防止の推進、高齢者の雇用機会の確保等を図る高齢者活躍人材育成事業、障がい者の就労支援の一環として特別支援学校における作業指導等の公益事業を行うとともに、会員相互の連携を図り、ビルメンテナンス業界が当面する諸課題の解決に努めた。

1 ビルメンテナンスに関する技術の調査及び研修のための事業

ビルメンテナンス業の業務適正化のため、資格、技術力、環境への配慮を総合的に評価する制度の導入や、最低制限価格の導入による適正な予定価格の設定などを、関係機関へ要望した。

2 ビルメンテナンスに関する知識の普及及び啓発のための事業（新聞広告等の活用）

福 島 民 報 社（7・29 暑中見舞広告）（1・1 年賀広告）
福 島 民 友 新 聞（8・9 暑中見舞広告）（1・4 年賀広告）
福 島 建 設 工 業 新 聞（7・20 暑中見舞広告）（1・1 年賀広告）
ビ ル 新 聞（7・25 暑中見舞広告）（1・1 年賀広告）
財 界 ふ く し ま（11 月広告：ビルメンテナンス特集）
政 経 東 北（11 月広告：会長インタビュー）

3 ビルメンテナンスに関する専門技術者の資質の向上のための事業

(1) 清掃作業従事者研修会（清掃実務経験1年以上の従事者を対象）

開催日 平成28年6月21日（火）
場 所 福島市「福島県青少年会館」
受講者 15社25名

(2) 清掃作業従事者研修指導者講習会（新規・再）

開催日 平成28年11月21日（月）
場 所 福島市「福島県青少年会館」
受講者 新規：7社14名、再講習：7社11名

(3) 第24回ビルクリーニング技能競技会

(ビルクリーニング技能士の存在を広く県民にアピールし、ビルメンテナンス業に対する理解を深めるとともに、清掃作業者の技術の向上を図る。)

開催日 平成28年7月11日(月)
場 所 郡山市「安積総合学習センター」
出場選手 4社6名

優 勝 太平ビルサービス(株)郡山支店 江川 奈津希 氏
準優勝 常光サービス(株) 門馬 克之 氏
第3位 八巻興業(株) 武田 宏幸 氏

(4) ビルクリーニング技能検定受験準備講習会

(平成29年1月末に行われる「ビルクリーニング技能検定(実技)」の直前講習)

開催日 平成29年1月10日(火)～11日(水)
場 所 郡山市「安積総合学習センター」
受講者 5社9名

4 ビルメンテナンス業務に関する安全知識の普及及び啓発のための事業

(1) ビルメンテナンス業労働安全衛生大会

開催日 平成28年10月28日(金)
場 所 郡山市「ビッグパレットふくしま」
労災無事故表彰 達成17社を表彰
講 演 「労働災害の防止について」
中央労働災害防止協会 東北安全衛生サービスセンター
専門役 安全管理士 阿部 美明 氏
講 演 「メタボ予防 !! まずは検診から」
郡山市保健所 地域保健課 技査 高橋 典子 氏
参加者 県内ビルメンテナンス業者38名

5 建築物の維持管理に関する相談及び指導に関する事業

ビルの機能を保全させるとともに、利用者に清潔な衛生的環境を提供するために、資格者、ビル管理者の育成を目的にした専門的講習会の受講案内や、厚生労働大臣登録の各種講習会実施予定表を会員に配布し、啓発に努めた。

6 ビルメンテナンス業務に関する功労者の表彰

(平成 28 年 5 月 26 日 (木) の第 32 回通常総会において表彰)

(1) 永年勤続表彰・・・受賞者 4 社 6 名

明和工業 (株)	佐藤 ヒロ (41 年)
トーホク装美 (株)	木田 成彦 (35 年)
トーホク装美 (株)	遠藤 典男 (34 年)
(株) ローズ・ビルサービス	力丸 忍 (34 年)
(株) ローズ・ビルサービス	鈴木 ヨリ子 (20 年)
常光サービス (株)	佐藤 一也 (15 年)

(2) 優良社員表彰・・・受賞者 1 社 1 名

常光サービス (株)	谷平 守 (10 年)
------------	-------------

7 その他、この法人の目的を達成するために必要な事業

(1) 特別支援学校作業技能大会 (福島県教育委員会主催、後援・協力事業)

開催日	平成 28 年 7 月 27 日 (水)
場 所	郡山市「ビッグパレットふくしま」
協力内容	外部委員 (審査員) の派遣等 (佐藤副会長、協会講師の柁屋光男、卜部正行、人見竜太の各氏)

※作業技能検定部門のビルメンテナンス種目

(2) 第 15 回福島県障がい者技能競技大会 (ふくしまアビリンピック)

(独法) 高齢・障害・求職者雇用支援機構福島支部主催、後援・協力事業)	
開催日	平成 28 年 11 月 12 日 (土)
場 所	福島市「ポリテクセンター福島」
協力内容	ビルクリーニング競技の会場設営、資機材一式の貸与、 大会審査員の派遣 (荒副会長、協会講師の安部朋英、柁屋光男、卜部正行の各氏)

(3) 特別支援学校技術講習会指導

目的 県内の特別支援学校に当協会関係者が指導講師として出向き、就労及び競技会に必要な技術指導を行った。

訪問日・場所 平成28年6月7日(火)、9日(木)・・・富岡養護学校
平成28年7月6日(水)・・・・・・・・・・西郷養護学校
平成28年7月15日(金)、9月16日(金)・大笹生養護学校
指導者 (富岡養護学校：卜部正行、西郷養護学校：安部朋英、
大笹生養護学校：人見竜太の各氏)

(4) 清掃奉仕活動

地域への貢献と併せて、ビルメンテナンス業界のイメージアップを図るため、清掃奉仕活動を行った。

① 猪苗代クリーンアクション2016(福島県、猪苗代町、県産業廃棄物処理協会が主催)

実施日 平成28年4月16日(土)
場 所 猪苗代町：猪苗代湖天神浜・・・湖畔の清掃
参加者 13社24名

② 協会単独の活動

実施日 平成28年11月25日(金)
場 所 福島市「福島県立大笹生養護学校」
高所作業車を使用した窓ガラス清掃、トイレ床清掃、校舎周辺の
落ち葉拾い
参加者 18社31名

(5) 高齢者活躍人材育成事業((公社)福島県シルバー人材センター連合会主催、協力事業)

① 清掃業務講習(4講習会場、4日間)

ア 会津若松市

開催日 平成28年6月28日(火)～7月1日(金)
場 所 会津若松商工会議所
担当社 株会津ビルサービス
参加者 18名

イ 福島市

開催日 平成28年9月6日(火)～9日(金)
場 所 サンライフ福島
担当社 八巻興業(株)
参加者 16名

ウ 郡山市

開催日 平成28年10月4日(火)～7日(金)
場 所 逢瀬公園緑化センター
担当社 (株)太陽メンテナンス
参加者 10名

エ いわき市

開催日 平成28年11月8日(火)～11日(金)
場 所 いわき市労働福祉会館
担当社 トーホク装美(株)
参加者 7名

(7) 新春経営者講演会

開催日 平成29年1月20日(金)
場 所 福島市「福島グリーンパレス」
講 演 「福島で生きる」
福島県議会議員 桜田 葉子氏
参加者 42名

(8) 北海道・東北BM協議会((公社)全国ビルメンテナンス協会東北地区本部主催)

(担当:(公社)福島県ビルメンテナンス協会)

開催日 平成28年9月29日(木)～10月1日(土)
場 所 郡山市「郡山ビューホテルアネックス」他
特別講演 「司馬遼太郎 東北をゆく」
福島県立博物館長 赤坂 憲雄 氏
参加者 全協、北海道・東北BM協会の72名

(9) 第21回ビルメンテナンス青年部全国大会 I N岩手

開催日 平成28年10月13日(木)～14日(金)
場 所 盛岡市「ホテルメトロポリタン盛岡」他

8 総会、会議、表彰等

(1) 総会

第32回通常総会

開催日 平成28年5月26日(木)
場 所 郡山市磐梯熱海温泉「栄楽館」
来賓祝辞 福島県保健福祉部食品生活衛生課 課長 渡部勝彦氏
議 事 平成27年度事業報告(案)・同収支決算(案)、平成28年度収支予算の一部変更、入会及び会費規程の一部改正、

臨時総会

開催日 平成29年3月2日(木)
場 所 郡山市「ビックパレットふくしま」
議 事 平成29年度事業計画(案)及び収支予算(案)、定款の一部改正

(2) 会議等

①理事・監事(運営委員)会

ア 第1回

開催日 平成28年4月27日(水)
場 所 福島市「福島グリーンパレス」

イ 第2回

開催日 平成28年5月26日(木)
場 所 郡山市磐梯熱海温泉「栄楽館」

ウ 第3回

開催日 平成28年6月21日(火)
場 所 福島市「福島県青少年会館」

エ 第4回

開催日 平成28年9月5日(月)
場 所 福島市「協会事務局」

オ 第5回

開催日 平成28年10月28日(金)
場 所 郡山市「ビックパレットふくしま」

カ 第6回

開催日 平成28年12月1日(木)
場 所 いわき市「ホテル浜とく」

キ 第7回

開催日 平成29年1月20日(金)
場 所 福島市「福島グリーンパレス」

ク 第8回

開催日 平成29年2月13日(月)
場 所 福島市「福島グリーンパレス」

ケ 第9回

開催日 平成29年3月2日(木)
場 所 郡山市「ビックパレットふくしま」

②総務委員会

ア 第1回

開催日 平成28年4月13日(水)
場 所 福島市「協会事務局」

イ 第2回

開催日 平成28年12月1日(木)
場 所 いわき市「ホテル浜とく」

③その他の会議等

ア 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会 創立50周年記念式典・定時総会

開催日 平成28年7月25日(月)～26日(火)
場 所 東京都「浅草ビューホテル」

イ 全国都道府県協会 会長会議

開催日 平成29年1月18日(水)
場 所 東京都「ホテルニューオータニ」

ウ 地区本部 会長・事務局長会議

・平成27年度第3回地区本部 会長会議

開催日 平成28年4月25日(月)
場 所 仙台市「ホテルメトロポリタン仙台」

・平成28年度第1回地区本部 会長会議

開催日 平成28年7月7日(木)
場 所 仙台市「仙台サンプラザ」

- ・平成 28 年度第 2 回地区本部 会長・事務局長会議

開催日 平成 28 年 12 月 7 日 (水)
場 所 秋田市「ホテルメトロポリタン秋田」

エ 東北ビルメンテナンス協会連絡協議会

開催日 平成 28 年 7 月 7 日 (木)
場 所 仙台市「仙台サンプラザ」

オ ビルクリーニング技能検定複数等級化 東北地区本部説明会

開催日 平成 28 年 6 月 13 日 (月)
場 所 盛岡市「いわて県民情報交流センター」

(3) 懇談会

開催日 平成 28 年 12 月 1 日 (木)
場 所 いわき市「ホテル浜とく」
参加者 29 社 40 名

(4) 新春顔合せ会

日 時 平成 29 年 1 月 20 日 (金)
場 所 福島市「福島グリーンパレス」
参加者 34 社 56 名

(5) 表 彰

- ① 平成 28 年度厚生労働大臣表彰
(建築物環境衛生功労者) 副会長 荒 武士 (株アサヒビルメンテナンス)
- ② 平成 28 年度全国ビルメンテナンス協会表彰
(功労者表彰) 理 事 篠田 強 (株エスエフ太陽興産)
(ビルクリーニング技能検定委員表彰) 荒 成敬 ((有) 東日本美装)
- ③ (公社) 全国ビルメンテナンス協会 50 周年記念特別表彰
・厚生労働大臣感謝状
(生活環境衛生分野) 荒 成敬 ((有) 東日本美装)
(職業能力開発分野) 安部 朋英 (株東日)
" 草野 正男 (元 株アサヒビルサービス)
・(公社) 全国ビルメンテナンス協会会長感謝状
会長 飯澤 建八郎 (株会津ビルサービス)

(6) その他（熊本地震の義援金）

平成 28 年 5 月 13 日、熊本地震の義援金として「30 万円」を東北 6 県ビルメンテナンス協会連絡協議会を通じて、熊本県ビルメンテナンス協会に贈りました。

また、平成 28 年 6 月 8 日には、公益社団法人全国ビルメンテナンス協会を通じて、会員から拠出された熊本地震の義援金「33 万円」を熊本県ビルメンテナンス協会に贈りました。

(7) 訃 報

上妻幸子氏 (株)角榮 代表取締役 上妻藤市氏ご令室 (平成 28 年 11 月 19 日 告別式)

佐藤イネヨ氏 (株)NEO ソリューション 代表取締役 佐藤 了氏ご母堂
(平成 29 年 3 月 17 日 告別式)