

# 平成 27 年度事業報告

(平成 27 年 4 月 1 日～平成 28 年 3 月 31 日)

## 概 要

ビルメンテナンス業に従事する者の資質向上を図るための各種研修事業、労働災害事故防止の推進、高齢者の雇用機会の確保等を図る高齢者活躍人材育成事業、障がい者の就労支援の一環として特別支援学校における作業指導等の公益事業を行うとともに、会員相互の連携を図り、ビルメンテナンス業界が当面する諸課題の解決に努めた。

### 1 ビルメンテナンスに関する技術の調査及び研修のための事業

ビルメンテナンス業の業務適正化のため、資格、技術力、環境への配慮を総合的に評価する制度の導入や、最低制限価格の導入による適正な予定価格の設定などを、関係機関へ要望した。

### 2 ビルメンテナンスに関する知識の普及及び啓発のための事業 (新聞広告等の活用)

福 島 民 報 社 (7・29 暑中見舞広告)	(1・1 年賀広告)
福 島 民 友 新 聞 (8・9 暑中見舞広告)	(1・4 年賀広告)
福 島 建 設 工 業 新 聞 (7・17 暑中見舞広告)	(1・1 年賀広告)
ビ ル 新 聞 (7・27 暑中見舞広告)	(1・5 年賀広告)
財 界 ふ く し ま (11 月広告)	
政 経 東 北 (11 月広告)	

### 3 ビルメンテナンスに関する専門技術者の資質の向上のための事業

#### (1) 清掃作業従事者研修会 (清掃実務経験 1 年以上の従事者を対象)

日 時	平成 27 年 11 月 20 日 (金)
場 所	福島市「福島県青少年会館」
受講者	5 社 14 名

#### (2) 清掃作業従事者研修指導者講習会 (再講習)

日 時	平成 27 年 6 月 23 日 (火)
場 所	福島市「福島県青少年会館」
受講者	11 社 17 名

清掃作業従事者研修指導者講習会（新規）

日 時 平成 27 年 11 月 20 日（金）  
場 所 福島市「福島県青少年会館」  
受講者 12 社 16 名

(3) 第 23 回ビルクリーニング技能競技会

（ビルクリーニング技能士の存在を広く県民にアピールし、ビルメンテナンス業に対する理解を深めるとともに、清掃作業者の技術の向上を図る。）

日 時 平成 27 年 4 月 21 日（火）  
場 所 郡山市「安積総合学習センター」  
出場選手 6 社 8 名  
優 勝 (株) 東 日 佐藤 裕佳 氏  
準優勝 太平ビルサービス(株)郡山支店 真船 学 氏  
第 3 位 太平ビルサービス(株)郡山支店 菊池 孝治 氏

※ 2 年毎に開催される「全国ビルクリーニング技能競技会」に向けた福島県の子選会として実施

(4) ビルクリーニング技能検定受験準備講習会

（平成28年1月末に行われる「ビルクリーニング技能検定（実技）」の直前講習）

日 時 平成28年1月12日（火）～13日（水）  
場 所 郡山市「安積総合学習センター」  
受講者 7社15名

#### 4 ビルメンテナンス業務に関する安全知識の普及及び啓発のための事業

(1) ビルメンテナンス業労働安全衛生大会

日 時 平成 27 年 10 月 30 日（金）  
場 所 郡山市「ビッグパレットふくしま」  
労災無事故表彰 達成 20 社を表彰  
講 演 「労働災害発生状況及び防止対策について」  
中央労働災害防止協会 東北安全衛生サービスセンター  
専門役 安全管理士 阿部美明 氏  
講 演 「わかると楽しい食生活」  
郡山市保健所 地域保健課 栄養技査 緑川美雪 氏  
参加者 県内ビルメンテナンス業者 37 名

## 5 建築物の維持管理に関する相談及び指導に関する事業

ビルの機能を保全させるとともに、利用者に清潔な衛生的環境を提供するために、資格者、ビル管理者の育成を目的とした専門的講習会の受講案内や、厚生労働大臣登録の各種講習会実施予定表を会員に配布し、啓発に努めた。

## 6 ビルメンテナンス業務に関する功労者の表彰

### (1) 永年勤続表彰

日 時	平成 27 年 5 月 21 日 (木)
受賞者	5 社 10 名

### (2) 優良社員表彰

日 時	平成 27 年 5 月 21 日 (木)
受賞者	2 社 3 名

## 7 その他、この法人の目的を達成するために必要な事業

### (1) 特別支援学校作業技能大会 (福島県教育委員会主催、後援・協力事業)

日 時	平成 27 年 8 月 4 日 (火)
場 所	郡山市「ビッグパレットふくしま」
協力内容	外部委員 (審査員) の派遣等 (佐藤副会長、協会講師の柁屋光男、卜部正行、人見竜太の各氏)

※作業技能検定部門のビルメンテナンス種目 (9 名が参加)

### (2) 障がい者技能競技大会 ((独法) 高齢・障害・求職者雇用支援機構福島支部主催、 後援・協力事業)

日 時	平成 27 年 11 月 7 日 (土)
場 所	福島市「ポリテクセンター福島」
協力内容	ビルクリーニング競技の会場設営、資機材一式の貸与、 大会審査員の派遣 (荒副会長、協会講師の安部朋英、柁屋光男、卜部正行の各氏)

(3) 特別支援学校技術講習会指導

目 的 県内の特別支援学校に当協会関係者が指導講師として出向き、就労及び競技会に必要な技術指導を行った。

日時・場所 平成 27 年 6 月 9 日 (火)、22 日 (月)・・・富岡養護学校  
平成 27 年 7 月 3 日 (金)・・・・・・・・・・大笹生養護学校

指導者 (富岡養護学校：卜部正行氏、大笹生養護学校：安部朋英、  
人見竜太の各氏)

(4) 清掃奉仕活動

地域への貢献と併せて、ビルメンテナンス業界のイメージアップを図るため、清掃奉仕活動を行った。

① 協会全体としての活動

日 時 平成 27 年 11 月 26 日 (木)  
場 所 福島市「福島県立大笹生養護学校」  
高所作業車を使用した窓ガラス清掃、トイレの床清掃  
及び校舎周辺の落ち葉拾い  
参加者 20 社 37 名

② いわき地区

日 時 平成 27 年 10 月 24 日 (土)  
場 所 いわき市「いわき市総合運動公園」駐車場、  
周辺道路脇等の粗ゴミ収集及び草刈収集  
参加者 4 社 5 名

(5) 高齢者活躍人材育成事業 ((公社) 福島県シルバー人材センター連合会主催、協力事業)

① 清掃業務講習 (4 講習会場、4 日間)

ア 会津若松市

日 時 平成 27 年 7 月 28 日 (火) ～ 7 月 31 日 (金)  
場 所 会津若松商工会議所  
実施社 (株)会津ビルサービス

イ 福島市

日 時 平成27年9月28日(月)～10月1日(木)  
場 所 サンライフ福島  
実施社 八巻興業(株)

ウ 郡山市

日 時 平成27年10月6日(火)～9日(金)  
場 所 逢瀬公園緑化センター  
実施社 (株)太陽メンテナンス

エ いわき市

日 時 平成27年8月4日(火)～7日(金)  
場 所 いわき市労働福祉会館  
実施社 トーホク装美(株)

(7) 新春経営者講演会

日 時 平成28年1月21日(木)  
場 所 福島市「福島グリーンパレス」  
講 演 「福島と日本のこの1年」  
福島民報社 論説委員長 佐藤研一氏  
参加者 46名

(8) 東北・北海道BM協議会((公社)全国ビルメンテナンス協会北海道地区本部主催)

日 時 平成27年9月16日(水)～18日(金)  
場 所 札幌市「札幌コンベンションセンター」  
議 題 各道県意見交換

(9) ビルメンテナンス青年部全国大会 I N神奈川

日 時 平成27年11月5日(木)～6日(金)  
場 所 横浜市「ローズホテル横浜」

## 8 総会、会議、表彰等

### (1) 総会

#### 第31回通常総会

日 時	平成27年5月21日(木)
場 所	郡山市磐梯熱海温泉「栄楽館」
来賓祝辞	福島県保健福祉部食品生活衛生課 課長 渡部勝彦氏
議 事	平成26年度事業報告(案)・同収支決算(案)、定款・入会規程等の一部改正(案)、役員改選

#### 臨時総会

日 時	平成28年3月2日(水)
場 所	郡山市「ビックパレットふくしま」
議 事	平成28年度事業計画(案)及び収支予算(案)

### (2) 会議等

#### ①理事・監事(運営委員)会

##### ア 第1回

日 時	平成27年4月21日(木)
場 所	郡山市「安積総合学習センター」

##### イ 第2回・第3回

日 時	平成27年5月21日(木)
場 所	郡山市磐梯熱海温泉「栄楽館」

##### ウ 第4回

日 時	平成27年6月5日(金)
場 所	福島市「協会事務局」

##### エ 第5回

日 時	平成27年7月17日(金)
場 所	福島市「協会事務局」

##### オ 第6回

日 時	平成27年8月19日(水)
場 所	福島市「福島グリーンパレス」

##### カ 第7回

日 時	平成27年10月30日(金)
場 所	郡山市「ビックパレットふくしま」

キ 第8回

日 時 平成27年12月2日(木)

場 所 石川町母畑温泉「八幡屋」

ク 第9回

日 時 平成28年2月16日(水)

場 所 福島市「福島グリーンパレス」

ケ 第10回

日 時 平成28年3月2日(水)

場 所 郡山市「ビックパレットふくしま」

②総務委員会

ア 第1回

日 時 平成27年7月17日(金)

場 所 福島市「協会事務局」

イ 第2回

日 時 平成28年2月25日(木)

場 所 福島市「協会事務局」

③その他の会議等

ア 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会、定時総会

日 時 平成27年7月31日(金)

場 所 東京都「ホテルラングウッド」

イ 全国都道府県協会会長会議

日 時 平成28年1月20日(水)

場 所 東京都「ホテルニューオータニ」

ウ 地区本部会長・事務局長会議

・平成27年度第1回地区本部会長会議

日 時 平成27年6月8日(月)

場 所 仙台市「仙台サンプラザ」

・平成27年度第2回地区本部会長・事務局長会議

日 時 平成27年12月9日(水)

場 所 盛岡市「ホテルメトロポリタン盛岡」

エ 東北六県ビルメンテナンス協会連絡協議会

日 時 平成27年6月8日(月)

場 所 仙台市「仙台サンプラザ」

(3) 懇談会

日 時 平成 27 年 12 月 2 日 (木)  
場 所 石川町母畑温泉「八幡屋」  
参加者 30 社 41 名

(4) 新春顔合せ会

日 時 平成 28 年 1 月 15 日 (木)  
場 所 福島市「福島グリーンパレス」  
参加者 32 社 57 名

(5) 訃 報

菊地 正治氏 東陽産業(株) 代表取締役菊地守氏ご尊父 (平成 27 年 7 月 1 日 告別式)



