

令和4年度事業報告

(令和4年4月1日～令和5年3月31日)

概 要

ビルメンテナンス業に従事する者の資質向上を図るための各種研修事業、労働災害事故防止の推進、障がい者の就労支援の一環として特別支援学校におけるビルクリーニングの技術指導等の公益事業とともに、会員相互の連携を図るための諸事業を行った。

第1 公益目的事業

(公1) 建築物の衛生環境の維持管理に関する技術や知識を普及するための各種教育事業及び障がい者・就労弱者の就労を支援する事業

- 1 (1) 清掃作業従事者研修会 (清掃実務経験1年以上の従事者を対象)
〔厚生労働大臣の研修登録団体として実施〕

開催日	令和4年7月11日(月)
場 所	郡山市「郡山市労働福祉会館」
受講者	11社 19名

- 1 (2) 除菌・清掃関係研修会
建築物衛生法第12条の2第1項第1号及び同第8号の登録を受けている事業所及び受けようとする事業所の清掃作業従事者が対象

開催日	令和4年8月24日(水)
場 所	郡山市「郡山市労働福祉会館」
受講者	4社 10名

- 1 (3) クリーンセミナー
清掃作業に従事して1年未満の者や清掃業務への従事を希望している者が対象

開催日	令和4年9月13日(火)
場 所	郡山市「郡山市労働福祉会館」
受講者	10校13名、1社4名

2 清掃作業従事者研修指導者講習会（新規・再）
〔（公社）全国ビルメンテナンス協会との協力事業〕

開催日 令和4年11月24日（木）
場 所 郡山市「郡山市労働福祉会館」
受講者 新規： 1社 2名、再講習：4社 8名

3 貯水槽清掃作業従事者研修会
〔厚生労働大臣の研修登録団体として実施〕

開催日 令和5年2月24日（金）
場 所 郡山市「郡山市労働福祉会館」
受講者 8社 13名

4 ビルクリーニング技能競技会……中止

ビルクリーニング技能士の存在を広く県民にアピールし、ビルメンテナンス業に対する理解を深めるとともに、清掃作業者の技術の向上を図るため毎年開催していたが、令和4年度は、参加者が少ないため中止した。

5 障がい者、就労弱者等の就労支援事業

(1) 特別支援学校技術講習会指導

県内の特別支援学校に当協会関係者が指導講師として出向き、就労及び技能競技会に必要な技術指導を行った。

支援学校名	講師名	実施日			
		6/14	6/29	7/27	
あぶくま	安部朋英：(株)東日	6/14	6/29	7/27	
須賀川	安部朋英：(株)東日	6/1	6/28	2/16	
西郷	安部朋英：(株)東日	6/22			
会津	安部朋英：(株)東日	6/23			
	大島雅樹他：(株)サンライズ	2/9			
いわき	ト部正行：トーホク装美(株)	4/20	6/17	8/1	11/18
相馬	ト部正行：トーホク装美(株)	8/2			
福島大学附属	人見竜太：八巻興業(株)	5/17			

- (2) 第10回特別支援学校作業技能大会(福島県教育委員会主催、後援・協力事業)
(技術指導を行っている、特別支援学校高等部の生徒さん方が参加)

開催日 令和4年8月5日(金)
場 所 郡山市「ビッグパレットふくしま」
協力内容 外部委員(審査員)の派遣等
(佐藤会長、協会講師の安部朋英、ト部正行、中井周一郎の各氏)

※作業技能検定部門の「ビルクリーニング種目」

- (3) 第21回福島県障がい者技能競技大会(ふくしまアビリンピック2022)
((独法) 高齢・障害・求職者雇用支援機構福島支部主催、後援・協力事業)

開催日 令和4年7月9日(土)
場 所 福島市「ポリテクセンター福島」
協力内容 ビルクリーニング競技の会場設営、資機材一式の貸与、
大会競技委員・同補佐員の派遣
(佐藤会長、協会講師の安部朋英、人見竜太、ト部正行の各氏)

6 建築物の維持管理に関する相談等に関する事業

建築物の維持管理を行う事業所等に対して、建築物衛生法第12条の2第1項第1号から第8号までの知事登録(新規、継続)の要件等に関する相談等に対応した。

(公2) 建築物の安全衛生環境の維持向上に関する災害防止を図るための事業及び啓発促進事業

1 ビルメンテナンス業労働安全衛生大会

開催日 令和4年10月3日(月)
場 所 郡山市 「郡山市労働福祉会館」

労災無事故表彰 達成 14社を表彰
(株)アサヒビルメンテナンス、あづま総合開発(株)、
(株)アネシス福島営業所、(株)角榮、(株)サンライズ、
(株)タイセークリーン、(株)太陽メンテナンス、

東京美装興業（株）福島出張所、（株）東日、東陽産業（株）、
同和興業（株）郡山営業所、（株）ビック、福島第一商事（株）、
八巻興業（株）

講演 「労働災害の防止について」
福島県労働局 労働基準部健康安全課長 田中 暁雄 氏
講演 「働き盛りのあなたへ～知らないうちに病気のサインを
見逃していませんか？～」
郡山市保健所 健康づくり課 本田 綾華 氏

参加者 県内ビルメンテナンス業者 14社 22名

2 全国安全週間等に対する協力

(1) 全国安全週間（毎年7月1日～7月7日）

厚生労働省及び（公社）全国ビルメンテナンス協会の協力要請を受け、
全国安全週間に関するパンフレット・広報等を、ビルメンテナンス業界
に配布するとともに、協会の各種会議やホームページ等を通して、安全
週間の趣旨の周知・啓発を行い、労災防止の向上に努めるとともに、安
全衛生教育促進運動の趣旨の周知に努めた。

(2) 労働安全衛生関連情報の提供・啓発

福島労働局の協力要請を受け、「職場における熱中症予防の徹底」「情
報機器作業における労働衛生管理ガイドライン」「転倒災害の防止に向
けた取組」等の労働安全衛生関連情報をビルメンテナンス業界等に配
布するとともに、ホームページに掲載して周知に努めた。

(公 3) 広く一般に公衆衛生の向上を訴えるための清掃奉仕活動及び環境衛生、 建築物保全に関する情報の発信事業

1 清掃奉仕活動

地域への貢献と併せて、ビルメンテナンス業界のイメージアップを図るため、
青年部が主体となって清掃奉仕活動を行った。

実施日	令和4年11月11日（金）
場 所	いわき市「福島県立いわき支援学校」 校舎1階外側の窓ガラス清掃、校庭の除草作業、校舎周辺の 落ち葉拾い
参加者	19社 34名

2 ホームページの運営

「福島県新型コロナウイルス感染拡大防止対策」等の新型コロナウイルス感染症に係る各種の情報や公衆衛生、労働安全衛生等に関する知識や、ビルクリーニング技能講座等の講習会をはじめ、建築物衛生法に基づく知事登録に必要な各種講習会（清掃作業従事者研修会、清掃作業従事者研修指導者講習会、貯水槽清掃作業従事者研修会）の開催予定、さらには、公益社団法人福島県ビルメンテナンス協会の活動状況について、随時ホームページに掲載し、ビルメンテナンス業関係者や一般県民に対して、情報の発信に努めた。

3 広報誌「FBMニュース」の発行

（公社）福島県ビルメンテナンス協会の活動状況・会員紹介やビルクリーニング技能講座等の講習会をはじめ、ビル衛生法に基づく知事登録に必要な各種講習会の開催予定等の情報を掲載した広報誌「FBMニュース」を発行し、会員を始め関係の機関へ配布することによりホームページと併せて、情報の発信に努めた。

4 ビルメンこども絵画コンクールの共催

子供たちがビルメンテナンス（清掃）について親や先生と話し合うきっかけとするために、（公社）全国ビルメンテナンス協会が行っている「ビルメンこども絵画コンクール」を当協会も共催した。

第2 その他 相互扶助等事業

新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、組織強化や会員相互の親睦を図るための厚生事業（懇親会、新春顔合わせ会など）は開催を中止したが、東北各県及び北海道ビルメンテナンス協会と情報交換を行う北海道・東北

ビルメンテナンス協議会については開催し、ビルメンテナンス業功労者（永年勤続・優良社員）の表彰は、該当者へ表彰状及び記念品を授与する形で行った。

1 ビルメンテナンス業務に関する功労者の表彰

（令和4年5月23日（月）表彰）

- | | |
|------------------|-------------|
| (1) 永年勤続表彰・・・受賞者 | 2社 5名 |
| トーホク装美(株) | 宮田 のり子（20年） |
| トーホク装美(株) | 大谷 恵子（19年） |
| トーホク装美(株) | 鈴木 佐智枝（14年） |
| (株)ローズ・ビルサービス | 小澤 文江（20年） |
| (株)ローズ・ビルサービス | 橋本 美智代（20年） |
| (2) 優良社員・・・受賞者 | 1社 1名 |
| (株)アサヒビルメンテナンス | 渡部 敏夫（14年） |

2 情報の交換等に関する会議等

- (1) 新春経営者講演会……………中止
- (2) 北海道・東北BM協議会（(公社)全国ビルメンテナンス協会東北地区本部主催）
- 開催日 令和4年9月15日（木）～9月17日（土）
- 場 所 釧路市「ANAクラウンプラザホテル釧路」他
- 特別講演「ひがし北海道の魅力」
- 釧路新聞(株) 代表取締役社長 星 匠 氏
- 特別講演「入札等に係る業務受注について」
- (公社)全国ビルメンテナンス協会 事業開発部主任 関内 健治 氏

参加者 会長以下役員3名が参加

- (3) 懇談会(忘年会)……………中止
- (4) 新春顔合せ会……………中止

3 総会・会議等

(1) 総 会

第38回通常総会

開催日 令和4年5月23日（月）

場 所 福島市 「ラコパふくしま」

議 事 (議題) 令和3年度事業報告(案)・同収支決算(案)

(報告事項) 令和4年度事業計画・収支予算

(2) 会議等

① 理事会

ア 第1回

開催日

令和4年4月21日(木)

場所

福島市 「ホテル福島グリーンパレス」

議事

令和3年度事業報告(案)、同決算(案)
第38回通常総会の運営
永年勤続及び優良社員の表彰、
第18回ビルクリーニング技能競技会県代表、
他

イ 第2回

開催日

令和4年5月11日(水)

場所

福島市 「杉妻会館」

議事

正会員及び準会員の入会について
入会倫理等に関する規則の改正の方向性

ウ 第3回

開催日

令和4年7月11日(月)

場所

郡山市 「郡山市労働福祉会館」

議事

入会倫理等に関する規則の改正の方向性

エ 第4回

開催日

令和4年9月13日(火)

場所

郡山市 「郡山市労働福祉会館」

議事

入会倫理等に関する規則の改正の方向性

オ 第5回

開催日

令和4年11月24日(木)

場所

郡山市 「郡山市労働福祉会館」

議事

準会員の入会について
入会倫理等に関する規則の改正の方向性
インスペクション
他

カ 第6回

開催日 令和5年2月24日(金)
場 所 郡山市 「郡山市労働福祉会館」
議 事 令和5年度事業計画及び予算、
入会倫理等に関する規則の改正
令和4年度決算見込み
FBMニュース 他

② 総務委員会

第1回

開催日 令和4年4月21日(木)
場 所 福島市 「ホテル福島グリーンパレス」
議 事 会員(準)の入会について

第2回

開催日 令和4年10月3日(月)
場 所 郡山市 「郡山市労働福祉会館」
議 事 会員(準)の入会について

③ その他の会議等

ア 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会 2022年度定時総会

開催日 令和4年7月21日(木)
場 所 徳島市 「JRホテルクレメント徳島」

イ 全国都道府県協会 会長会議(新年賀詞交歓会)

開催日 令和5年1月18日(水)
場 所 東京都「ホテルニューオータニ」
※ 会長会議にインターネットで参加。

ウ 地区本部 会長会議

・第1回東北地区本部会議

開催日 令和4年9月15日(木)
場 所 釧路市 「ANAクラウンプラザホテル釧路」

・第2回東北地区本部会議

開催日 令和4年12月19日(月)
場 所 Zoom

・第3回東北地区本部会議

開催日 令和5年3月7日(火)

場 所 仙台市

4 その他

(1) 新聞等の広告

福島民報社	(6. 14 環境月間特集) (7. 30 暑中見舞) (1. 1年賀)
福島民友新聞	(6. 5 みんなの環境キャンペーン) (7. 28 暑中見舞) (1. 4年賀)
福島建設工業新聞	(7. 15 暑中見舞) (1. 1年賀)
ビル新聞	(7. 25 暑中見舞) (1. 10年賀)
財界ふくしま	(11月:ビルメンテナンス・警備業特集)
政経東北	(11月:会長インタビュー)

(2) 関係機関への要望

- ① ビルメンテナンス業の業務適正化のため、入札参加要件を厳格に審査できる体制の整備及び業務履行報告書の確認、業務実施状況の確認等所要の措置をとることなど、建築物の維持管理について 関係機関へ要望した。
- ② ビルメンテナンス業務に関する契約(公共調達)の最低賃金引上げ、エネルギー価格・物価高騰等に伴う契約金額の変更について県に緊急要望を実施した。

(3) 訃報対応

株式会社アサヒビルサービス 代表取締役 味戸誠一郎氏のご尊父
(令和5年2月17日 しのぶ会)