

令和3年度事業報告

(令和3年4月1日～令和4年3月31日)

概 要

ビルメンテナンス業に従事する者の資質向上を図るための各種研修事業、労働災害事故防止の推進、障がい者の就労支援の一環として特別支援学校におけるビルクリーニングの技術指導等の公益事業とともに、会員相互の連携を図るための諸事業を行った。

第1 公益目的事業

(公1) 建築物の衛生環境の維持管理に関する技術や知識を普及するための各種教育事業及び障がい者・就労弱者の就労を支援する事業

- 1 清掃作業従事者研修会（清掃実務経験1年以上の従事者を対象）
〔厚生労働大臣の研修登録団体として実施〕

開催日	令和3年7月12日（月）
場 所	福島市「福島県青少年会館」
受講者	10社 18名

- 2 清掃作業従事者研修指導者講習会（新規・再）
〔（公社）全国ビルメンテナンス協会との協力事業〕

開催日	令和3年11月25日（木）
場 所	福島市「福島県青少年会館」
受講者	新規： 2社2名、再講習： 5社6名

- 3 貯水槽清掃作業従事者研修会
〔厚生労働大臣の研修登録団体として実施〕

開催日	令和4年2月25日（金）
場 所	福島市「福島県青少年会館」
受講者	5社 9名

4 ビルクリーニング技能競技会……中止

ビルクリーニング技能士の存在を広く県民にアピールし、ビルメンテナンス業に対する理解を深めるとともに、清掃作業者の技術の向上を図るため毎年開催していたが、令和3年度は、参加者が少ないため中止した。

5 障がい者、就労弱者等の就労支援事業

(1) 特別支援学校技術講習会指導

県内の特別支援学校に当協会関係者が指導講師として出向き、就労及び技能競技会に必要な技術指導を行った。

あぶくま支援学校： 7月14日（水）、9月10日（金）
【安部朋英講師（株）東日】
西郷支援学校： 10月26日（火）【安部朋英講師（株）東日】
大笹生支援学校： 7月14日（水）
【人見竜太講師（八巻興業（株））】
いわき支援学校： 5月14日（金）、7月9日（金）
【卜部正行講師（トーホク装美（株））】

(2) 第9回特別支援学校作業技能大会（福島県教育委員会主催、後援・協力事業） （技術指導を行っている、特別支援学校高等部の生徒さん方が参加）

開催日 令和3年8月5日（木）
場 所 郡山市「郡山市労働福祉会館」
協力内容 外部委員（審査員）の派遣等
（佐藤会長、協会講師の安部朋英、卜部正行、人見竜太の各氏）

※作業技能検定部門の「ビルクリーニング種目」

(3) 第20回福島県障がい者技能競技大会（ふくしまアビリンピック2021） （（独法）高齢・障害・求職者雇用支援機構福島支部主催、後援・協力事業）

開催日 令和3年9月18日（土）
場 所 福島市「ポリテクセンター福島」
協力内容 ビルクリーニング競技の会場設営、資機材一式の貸与、

大会競技委員・同補佐員の派遣

(八巻副会長、協会講師の安部朋英、人見竜太、卜部正行の各氏)

6 建築物の維持管理に関する相談等に関する事業

建築物の維持管理を行う事業所等に対して、建築物衛生法第12条の2第1項第1号から第8号までの知事登録(新規、継続)の要件等に関する相談等に対応した。

(公2) 建築物の安全衛生環境の維持向上に関する災害防止を図るための事業及び啓発促進事業

1 ビルメンテナンス業労働安全衛生大会・・・中止

ビルメンテナンス業従事者を対象として、例年10月に開催し、労働災害の防止に努める事を目的として、労働災害や健康管理に関する講演と労働災害無事故表彰を行ってきたが、新型コロナウイルス感染状況を踏まえ開催を中止し、労働災害無事故を達成した会員へは、表彰状を送付した。

労災無事故表彰 達成 15社(令和3年10月4日表彰)

あづま総合開発(株)、(株)アネシス福島営業所、井田興業(株)、(株)角榮、(株)サンライズ、(株)タイセークリーン、(株)太陽メンテナンス、東京美装興業(株)福島出張所、(株)東日、東陽産業(株)、同和興業(株)郡山営業所、(株)日本オイラービルサービス福島営業所、(株)ビック、福島第一商事(株)、八巻興業(株)

2 全国安全週間等に対する協力

(1) 全国安全週間(毎年7月1日～7月7日)

厚生労働省及び(公社)全国ビルメンテナンス協会の協力要請を受け、全国安全週間に関するパンフレット・広報等を、ビルメンテナンス業界に配布するとともに、協会の各種会議やホームページ等を通して、安全週間の趣旨の周知・啓発を行い、労災防止の向上に努めるとともに、安全衛生教育促進運動の趣旨の周知に努めた。

(2) 労働安全衛生関連情報の提供・啓発

福島労働局の協力要請を受け、「職場における熱中症予防の徹底」「情報機器作業における労働衛生管理ガイドライン」「転倒災害の防止に向けた取組」等の労働安全衛生関連情報をビルメンテナンス業界等に配布するとともに、ホームページに掲載して周知に努めた。

(公 3) 広く一般に公衆衛生の向上を訴えるための清掃奉仕活動及び環境衛生、建築物保全に関する情報の発信事業

1 清掃奉仕活動

地域への貢献と併せて、ビルメンテナンス業界のイメージアップを図るため、青年部が主体となって清掃奉仕活動を行った。

実施日	令和3年11月2日(火)
場 所	猪苗代町「福島県立猪苗代支援学校」 高所部分の窓ガラス清掃、トイレ床清掃、校舎周辺の落ち葉拾い
参加者	19社 40名

2 ホームページの運営

「福島県新型コロナウイルス感染拡大防止対策」等の新型コロナウイルス感染症に係る各種の情報や公衆衛生、労働安全衛生等に関する知識や、ビルクリーニング技能講座等の講習会をはじめ、建築物衛生法に基づく知事登録に必要な各種講習会(清掃作業従事者研修会、清掃作業従事者研修指導者講習会、貯水槽清掃作業従事者研修会)の開催予定、さらには、公益社団法人福島県ビルメンテナンス協会の活動状況について、随時ホームページに掲載し、ビルメンテナンス業関係者や一般県民に対して、情報の発信に努めた。

3 広報誌「FBMニュース」の発行

(公社)福島県ビルメンテナンス協会の活動状況・会員紹介やビルクリーニング技能講座等の講習会をはじめ、ビル衛生法に基づく知事登録に必要な各種講習会の開催予定等の情報を掲載した広報誌「FBMニュース」を発行し、会員を始め関係の機関へ配布することによりホームページと併せて、

情報の発信に努めた。

4 ビルメンこども絵画コンクールの共催

子供たちがビルメンテナンス（清掃）について親や先生と話し合うきっかけとするために、（公社）全国ビルメンテナンス協会が行っている「ビルメンこども絵画コンクール」を当協会も共催した。

第2 その他 相互扶助等事業

新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、組織強化や会員相互の親睦を図るための厚生事業（懇親会、新春顔合わせ会など）は開催を中止したが、東北各県及び北海道ビルメンテナンス協会と情報交換を行う北海道・東北ビルメンテナンス協議会については開催し、ビルメンテナンス業功労者（永年勤続・優良社員）の表彰は、該当者へ表彰状及び記念品を授与する形で行った。

1 ビルメンテナンス業務に関する功労者の表彰

（令和3年5月27日（木）表彰）

- | | |
|------------------|-------------|
| (1) 永年勤続表彰・・・受賞者 | 3社 5名 |
| 太平ビルサービス(株)郡山支店 | 真船 学 (12年) |
| トーホク装美(株) | 渡辺 聖枝 (22年) |
| トーホク装美(株) | 海野 正一 (14年) |
| (株)ローズ・ビルサービス | 橋本 和子 (21年) |
| (株)ローズ・ビルサービス | 橋本利枝子 (20年) |
|
 | |
| (2) 優良社員・・・受賞者 | 2社 4名 |
| 太平ビルサービス(株)郡山支店 | 鈴木 宏之 (5年) |
| トーホク装美(株) | 大高裕美子 (5年) |
| トーホク装美(株) | 鈴木けい子 (5年) |
| トーホク装美(株) | 松本 敏子 (5年) |

2 情報の交換等に関する会議等

- | | |
|---|-------------------------|
| (1) 新春経営者講演会……………中止 | |
| (2) 北海道・東北BM協議会（(公社)全国ビルメンテナンス協会東北地区本部主催） | |
| 開催日 | 令和3年12月20日（月）～12月21日（火） |
| 場 所 | 青森市「ホテル青森」他 |

特別講演「全国協会が進める入札制度改善事業について」

(公社)全国ビルメンテナンス協会 事業開発部主任 関内 健治 氏

特別講演「法令に基づく入札制度改善要望について」

(一社)北海道ビルメンテナンス協会会長 岡田 知己 氏

参加者 会長以下、役員等4名が参加

(3) 懇談会(忘年会)……………中止

(4) 新春顔合せ会……………中止

3 総会・会議等

(1) 総 会

第37回通常総会

開催日 令和3年5月27日(木)

場 所 福島市 杉妻会館

議 事 (議題) 令和2年度事業報告(案)・同収支決算(案)、役員改選
全国ビルメンテナンス協会代議員等の選出
(報告事項) 令和3年度事業計画・収支予算

【役員】 会 長 佐藤日出一(株)東日
副会長 荒 武士(株)アサヒビルメンテナンス
" 八巻弘一(八巻興業(株))
理 事 菅家惣一郎(株)菅家経営センター
" 本田紘一(株)タイセークリーン
" 芳賀 潔(トーホク装美(株))
" 井田裕子(井田興業(株))
監 事 小野 秀一((一社)福島県警備業協会)
" 伊藤 謙二(太平ビルサービス(株)郡山支店)

(2) 会議等

① 理事会

ア 第1回

開催日 令和3年4月22日(木)

場 所 福島市 杉妻会館

議 事 令和2年度事業報告(案)、同決算(案)
第37回通常総会の運営

永年勤続及び優良社員の表彰、
第17回ビルクリーニング技能競技会県代表、
会員の入会及び倫理等に関する規則、同内規、
他

- イ 第2回
開催日 令和3年5月27日(木)
場 所 福島市 杉妻会館
議 事 会長(代表理事)の選定、副会長(業務執行理事)の選定
- ウ 第3回
開催日 令和3年7月12日(月)
場 所 福島市 県青少年会館
議 事 複合機の更新、専門委員会の委員、青年部
- エ 第4回
開催日 令和3年9月13日(月)
場 所 福島市 杉妻会館
議 事 今後の日程、収支状況、準会員への入会案内、他
- オ 第5回
開催日 令和3年11月10日(水)
場 所 福島市 ホテル福島グリーンパレス
議 事 ビルクリーニング技能検定受検準備講習会、
清掃作業従事者研修指導者講習会、
クリーンセミナー、
貯水槽清掃作業従事者研修会 他
- カ 第6回
開催日 令和4年1月25日(火)
場 所 福島市 杉妻会館
議 事 令和4年度事業計画及び予算、
正会員への申込み、登録事業者への入会案内、
FBMニュース、 他
- キ 第7回
開催日 令和4年2月21日(月)
場 所 福島市 杉妻会館
議 事 令和4年度事業計画及び同収支予算、
令和3年度決算見込み、正会員及び準会員への申込み、

他

② 総務委員会

第1回

開催日 令和4年3月18日(金)
場 所 福島市 ラコパふくしま
議 事 会員(正)の入会について

③ その他の会議等

ア 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会 2021年度定時総会

開催日 令和3年7月30日(金)
場 所 東京都 「ホテルラングウッド」

イ 全国都道府県協会 会長会議(新年賀詞交歓会……中止)

開催日 令和4年1月19日(水)
場 所 東京都「ホテルニューオータニ」
※ 会長会議にインターネットで参加。

ウ 地区本部 会長会議

・令和3年度第1回東北地区本部会議

開催日 令和3年12月20日(金)
場 所 青森市 「ホテル青森」

(3) 表 彰

厚生労働大臣(令和4年1月20日表彰)

・建築物環境衛生功労者表彰 八巻 弘一 (八巻興業(株))

4 その他

(1) 新聞等の広告

福島民報社 (6.13環境月間特集) (7.30 暑中見舞)
(1.1年賀)

福島民友新聞 (6.6みんゆう環境キャンペーン) (7.28 暑中見舞)
(1.4年賀)

福島建設工業新聞 (7.16 暑中見舞) (1.1年賀)

ビル新聞 (7.26 暑中見舞) (1.10年賀)

財界ふくしま (11月:ビルメンテナンス・警備業特集)
政経東北 (11月:会長インタビュー)

(2) 関係機関への要望

ビルメンテナンス業の業務適正化のため、入札参加要件を厳格に審査できる体制の整備及び業務履行報告書の確認、業務実施状況の確認等所要の措置をとることなど、建築物の維持管理について 関係機関へ要望した。

(3) 訃報対応

- ① 株式会社東日 代表取締役佐藤日出一氏のご母堂
(令和3年4月19日告別式)

- ② 株式会社日本オイラービルサービス 代表取締役鈴木良夫氏
(令和3年6月18日お別れの会)